



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЦЦ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2022-2023 годов

Выдан: Муниципальному казенному дошкольному
общеобразовательному учреждению «Детский сад №14»

в отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка
готовности к отопительному периоду:

здание и помещения МКДОУ «Детский сад №14»

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:
акт проверки готовности к отопительному периоду от «26» сентября 2022 г.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

Т. Ахохов



(печать организации, назначившей комиссию)

АКТ
проверки готовности к отопительному периоду 2022 / 2023 гг.

город Нальчик
(место составления акта)

“ 26 ” сентября 2022 г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная распоряжением Местной администрацией городского округа Нальчик от 17 июня 2022 года № 124 в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду, утвержденной распоряжением Местной администрацией городского округа Нальчик от 17 июня 2022 года № 124, и под руководством

форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

Тонконога Анатолия Юрьевича,

первого заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик

(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду),

с “ 26 ” сентября 2022 г. по “ 26 ” сентября 2022 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ “О теплоснабжении” провела проверку готовности к отопительному периоду здания и помещений **Муниципального казенного дошкольного общеобразовательного учреждения «Детский сад №14»**

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов: **здания и помещений Муниципального казенного дошкольного общеобразовательного учреждения «Детский сад №14» расположенных по адресу: г. Нальчик, ул. Мечникова, д. 171.**

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

готовность к работе в отопительном периоде 2022-2023 г.г.

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:
конструктивные элементы здания и внутренние инженерные сети системы отопления находятся в исправном техническом состоянии.

Председатель комиссии:
Первый заместитель Главы местной администрации г. о. Нальчик

Заместитель руководителя МКУ «ДЖП»
Местной администрации г. о. Нальчик

(подпись)

(подпись)


Тонконог А. Ю.

(расшифровка подписи)

Хашхожев М. А.

(расшифровка подписи)

И. о. заместителя руководителя МКУ
«ДЖП» Местной администрации
г. о. Нальчик



(подпись)

Хамгоков А. М.
(расшифровка подписи)

И. о. начальника отдела жилищного
хозяйства и информационного
сопровождения МКУ «ДЖП» Местной
администрации г. о. Нальчик

(подпись)

Альботова М. Х.
(расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

“ ___ ” _____ 20__ г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его
уполномоченного представителя) муниципального образования,
теплоснабжающей организации, теплосетевой организации,
потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась
проверка готовности к отопительному периоду)

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
МКДОУ «ДЕТСКИЙ САД №14» К ЭКСПЛУАТАЦИИ
В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД**

город Нальчик

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
АДМИНИСТРАТИВНОГО ЗДАНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ
В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД**

Адрес: КБР, г.о.Нальчик, ул.Мечникова 171.
Принадлежность объекта ОУ

I. Технические характеристики здания

1. Назначение объекта **нежилое**

2. Год постройки 1951

3. Характеристика объекта:

износ в % - **42%**

этажность - **2**

кол-во подъездов -

наличие подвалов, цокольных этажей, м² общей площади **242 кв.м**

общая полезная площадь объекта - **1562 кв.м**

жилая площадь _____ (кв.м)

нежилая площадь _____, в том числе

под производственные нужды _____ (кв.м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

5. Источники:

Теплоснабжения - **централизованное**

газоснабжения _____

твердого и жидкого топлива _____

энергоснабжения - **централизованное**

водоснабжение - **централизованное**

газоснабжение

Системы АПЗ и дымоудаления _____

6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования

№ _____ от _____ 20__ г.,

срок действия _____ года (лет)

7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования

от _____ 20__ г.

8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов

от _____ 20__ г.

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 2021-2022 г.

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 200 г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации в зимних условиях 2022-2023 г.

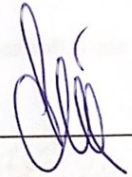
№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Ед. изм.	Всего по плану подготовки к зиме		Выполнено при подготовке к зиме	
			объем	затраты, руб.	объем	затраты, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Ремонт кровли		380 кв.м	584 772, 70 рублей	380 кв.м	584 772 70 рубл.
2.	Ремонт чердачных помещений, в том числе: утепление (засыпка) чердачного перекрытия, изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков					
3.	Ремонт фасадов, в том числе: ремонт и покраска, герметизация швов, ремонт водосточных труб, утепление оконных проемов,					
4.	Ремонт подвальных помещений, в том числе: изоляция трубопроводов, ремонт дренажных и водоотводящих устройств					
5.	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: отмостков, приямков					
6.	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления: радиаторов; трубопроводов; запорной арматуры; промывка; опрессовка;			Промывка, опрессовка.		

2) котельных: котлов на газовом топливе; то же на угле; тепловых пунктов; элеваторных узлов; 3) горячего водоснабжения: трубопроводов; запорной арматуры; промывка; опрессовка; 4) водопровода: ремонт и замена арматуры; ремонт и изоляция труб; 5) канализация: трубопроводов; колодцев; промывка систем; 6) электрооборудование: световой электропроводки; силовой электропроводки; вводных устройств; электрощитовых; электродвигателей						
7. Другие работы						
8. Обеспеченность объекта: котельных топливом _____						(указать запас в днях) (тыс. куб. м)
горюче-смазочными материалами и бензином _____						(тыс. усл. т)
пескосоляной смесью и химреагентами _____						(тыс. куб. м)
инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий- лопаты для уборки снега – 2шт						

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2022-2023 г.

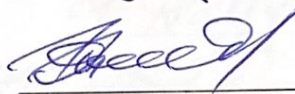
Комиссия в составе:

Тонконог А.Ю.




Первый заместитель Главы местной администрации г.о.Нальчик, председатель комиссии

Хашхожев М.А.



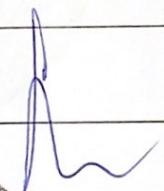
Заместитель руководителя МКУ «ДЖП» Местной администрации г.о.Нальчик

Хамгоков А.М.



И.о.заместителя руководителя МКУ «ДЖП» Местной администрации г.о.Нальчик

Альботова М.Х.



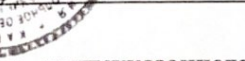
И.о.начальника отдела жилищного хозяйства и информационного сопровождения МКУ «ДЖП» Местной администрации г.о.Нальчик

Арипшева Э.М.




Заведующая МКДОУ «Детский сад №14»

Кумехов З.А.



Мастер отопительного района

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный эксплуатируемый объект к эксплуатации в зимних условиях готов.

АКТ
проведения промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок
от 15.09. 2022г.

Мы, ниже подписавшиеся, представитель ООО «НТС» Куликов З.А.
(теплоснабжающая организация, ф.и.о. представителя))

с одной сторон
и представитель МКДОУ «Детский сад №14» г.о.Нальчик завхоз – Дыгова Фатимат Гумаровна
с другой стороны

составили настоящий акт в том, что в нашем присутствии произведена промывка оборудования и коммуникаций теплопотребляющей системы (установок) гидравлическим способом. по адресу (адресам): ул.Мечникова 171.

Заключение: система промыта до чистой воды.

Члены комиссии:

Завхоз МКДОУ «Д/С14»

З.А. Куликов
Подпись

Представитель ООО «НТС»

Дыгова Ф.Г.
Подпись

Дыгова Ф.Г.
ФИО
Куликов З.А.
ФИО

Печать организации абонента



АКТ
выполнения плана ремонтных работ и качество их выполнения
от 15.08. 2021г.

Мы, ниже подписавшиеся, представитель МКДОУ «Детский сад №14» г.о.Нальчик завхоз –
Дыгова Фатимат Гумаровна с одной стороны и представитель подрядной организации:

мастер ООО «НТС» Кумеров З.А.

с другой стороны составили настоящий акт в том, что по адресу: ул. Мечникова 171,

Выполнены следующие ремонтные работы:

Промывка-1 раз, опрессовка-1 раз -5ат

Заменены трубопроводы (диаметр, протяженность) нет

арматура (вентили, задвижки) 2шт. задвижки

тепловая изоляция нет

Члены комиссии:

Завхоз МКДОУ «ДС14»

Представитель ООО «НТС»

Дыгова Ф.Г.

Кумеров З.А.



АКТ
состояния тепловых сетей потребителя
от 15.09. 201 г.

Мы, ниже подписавшиеся, представитель ООО "НТС" Курмехов З.А.
(теплоснабжающая организация)

с одной стороны и
представитель МКДОУ «Детский сад №14» г.о.Нальчик завхоз – Дыгова Фатимат Гумаровна с
другой стороны составили настоящий акт в том, что по адресу:
г.о.Нальчик, ул.Мечникова 171
тепловые сети, принадлежащие потребителю, в соответствии с актом разграничения балансовой
принадлежности и эксплуатационной ответственности от _____ в нашем
присутствии проведены гидравлические испытания _____ кгс/см², время
10 мин

При испытании падения давления и дефектов не зафиксировано.

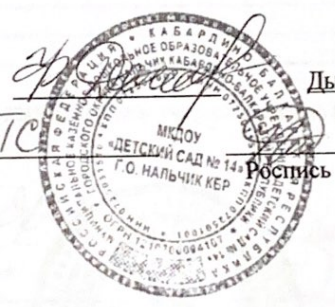
Примечание: _____

Теплосети абонента считаются выдержавшими гидравлические испытания.

Члены комиссии:

Завхоз МКДОУ «ДС14»

Мастер ООО НТС



Дыгова Ф.Г.

Роспись

Курмехов З.А.
ФИО

АКТ
гидравлических испытаний абонентского оборудования
от 15.09. 2022 г.

Мы, ниже подписавшиеся, представитель ООО "НТС" Кушев З.А.
(теплоснабжающая организация)

с одной стороны и представитель МКДОУ «Детский сад №14» г.о.Нальчик завхоз – Дыгова Фатимат Гумаровна
с другой стороны на основании договора на подачу тепловой энергии в горячей воде и в соответствии с ПТЭ составили настоящий акт в том, что в нашем присутствии произведены гидравлические испытания нижеследующего оборудования Абонента, согласно эксплуатационной ответственности и разграничения тепловых сетей и энергопринимающего устройства, с давлениями и в течении времени по адресу: ул.Мечникова 171

- Тепловая сеть 1 контура - 0,6 МПа (6 кгс/см²), время 10 мин., _____
- 2 контура - _____ МПа (_____ кгс/см²), время _____ мин., _____
- Трубопроводы, арматура - 0,6 МПа (6 кгс/см²), время 10 мин., _____
- ЦТП или ИТП _____
- Теплообменник – _____ МПа (_____ кгс/см²), время _____ мин., _____
- отопления _____
- Теплообменник горячего 0,6 МПа (6 кгс/см²), время 10 мин., _____
- водоснабжения _____
- система отопления - 0,6 МПа (6 кгс/см²), время 10 мин., _____
- калориферная установка - _____ МПа (_____ кгс/см²), время _____ мин., _____

При испытании падения давления и дефектов не зафиксировано.

Примечание: _____

Оборудование абонента считается выдержавшим гидравлические испытания.

Члены комиссии:

Завхоз МКДОУ «ДС14»



Дыгова Ф.Г.

мастер ООО НТС

Подпись

Кушев З.А.
ФИО

АКТ
технического состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции
теплового узла, пункта
от 15.08 2011г.

Мы, ниже подписавшиеся, представитель ООО "НТС" Кушеров З.А.
(теплоснабжающая организация)

с одной стороны и представитель абонента завхоз Дюмова Ф.Т.

С другой стороны составили настоящий акт в том, что по адресу:
ул. Мечникова 149.

Трубопроводы находятся в кориде

арматура (вентили, задвижки) в кориде

тепловая изоляция выполнена в кориде

Члены комиссии:

завхоз Дюмова Ф.Т.

мастер ООО "НТС" Кушеров З.А.



Дюмова Ф.Т. ФИО

Кушеров З.А. ФИО

ФИО

АКТ
осмотра здания (утепление чердаков, подвалов, лестничных клеток, дверей, ИТП)
от 15.09. 20 г.

Мы, ниже подписавшиеся, представитель МКДОУ «Детский сад №14» г.о.Нальчик завхоз –
Дыгова Фатимат Гумаровна
с одной стороны и уполномоченного дома _____

с другой стороны произвели проверку готовности к эксплуатации в отопительный период
административного здания «Детский сад №14» по ул.Мечникова 171.
и составили настоящий акт в том, что:

1. конструктивные элементы здания и инженерное оборудование:

- а) крыша – нормально
- б) чердачное помещение - нормально
- в) водосточные трубы, ливневая канализация - нормально
- г) фасад здания - нормально
- д) оконные переплеты, двери - нормально
- е) отмостка - нормально
- ж) подвальные помещения - нормально
- з) электрохозяйство (проводка, электрические щиты) - нормально
- и) ЦТП, ИТП _____

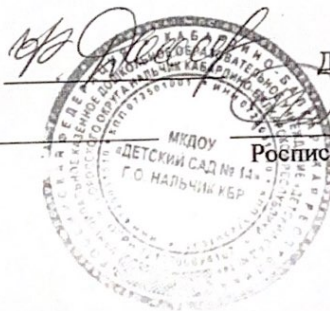
2. Уборочный инвентарь, песок (соляно-песчаная смесь)- нормально

Выводы: МКДОУ «Детский сад №14» готов к прохода-
жению отопительного сезона.

Члены комиссии:

Завхоз МКДОУ «ДС14»

Мастер ООО НТС



Дыгова Ф.Г.

Куршев З.А.
ФИО

АКТ
проверки тепловых пунктов на наличие прямых соединений с водопроводом и канализацией
от 15.09. 2022 г.

Мы, ниже подписавшиеся, представитель ООО „НТС“ Кушилов З.Я.
(теплоснабжающая организация)

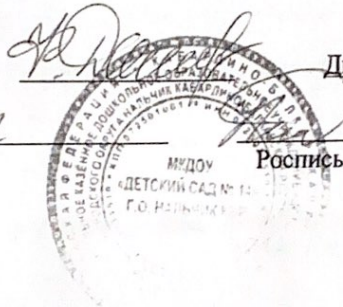
с одной стороны представитель МКДОУ «Детский сад №14» г.о.Нальчик завхоз – Дыгова Фатимат Гумаровна

с другой стороны составили настоящий акт в том, что в тепловом пункте по адресу
ул.Мечникова 171,
прямых соединений с водопроводом и канализацией **нет**

Члены комиссии:

Завхоз МКДОУ «ДС14»

ООО „НТС“ мастер



Дыгова Ф.Г.

Роспись

Кушилов З.Я.
ФИО

Испытания внутренней системы отопления здания
от 15.09. 2022 г.

Мы, ниже подписавшиеся, представитель ООО НТС Курмеев З.Ф.
(теплоснабжающая организация)

с одной стороны и представитель МКДОУ «Детский сад №14» г.о.Нальчик завхоз – Дыгова Фатимат Гумаровна

с другой стороны составили настоящий акт в том, что по адресу: г.о.Нальчик, ул.Мечникова 171, в нашем присутствии проведены гидравлические испытания внутренней системы отопления здания: давление 6 кгс/см², время 10 мин

При испытании падения давления и дефектов не зафиксировано.
Примечание: _____

Внутридомовая система отопления абонента считается выдержавшая гидравлические испытания.

Члены комиссии:

Завхоз МКДОУ «Д/С14»

Мастер ООО НТС



Дыгова Ф.Г.

Курмеев З.Ф.
ФИО